



MAISON PLAIN-PIED SANVIGNES

SANVIGNES LES MINES 71410

132 500 € *

* 132 500 € honoraires inclus

125 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARAY LE
MONIAL**

5 rue paul cazin

71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

MAISON PLAIN-PIED SANVIGNES

Dans le bourg de Sanvignes proche des commodités, dans un environnement champêtre et paisible, avec une belle vue sur la campagne,

venez découvrir cette maison de plain-pied , bien entretenue, offrant: entrée, cuisine équipée, un séjour/salon spacieux de 38m², 3 chambres, salle de bains et WC.

La maison peut évoluer en aménageant les combles.

Vous trouverez également une cave idéale pour conserver vos vins préférés, une autres cave à usage de chaufferie/buanderie équipée d'une pompe à chaleur récente.

Le terrain d'environ 1000m² est agrémenté d'un grand garage/atelier et d'une dépendance, les jardiniers seront ravis par la présence d'un puits.

92 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Fenêtres

Bois double vitrage

Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur air/eau
Eau chaude	Ballon électrique
Diagnostic Energétique	Non
Surface terrain	1046 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



