



## GARAGE PARAY-LE-MONIAL !!!

PARAY LE MONIAL 71600

**10 500 € \***

\* 10 500 € honoraires inclus

7 500 € Hors Honoraires

Honoraires : 40% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARAY LE  
MONIAL**

5 rue paul cazin

71600 PARAY LE MONIAL

**0973457464**

## GARAGE PARAY-LE-MONIAL !!!

Situé au sein d'une copropriété calme à Paray-le-Monial, dans un quartier recherché de Paray-le-Monial.

Un garage sécurisé avec porte manuelle, toiture neuve avec isolant.

Accès facile : Proche des commodités et des axes routiers principaux

Parfait pour un véhicule ou du stockage supplémentaire.

Le bien est actuellement occupé par un locataire avec un loyer mensuel de 48 €.

Pour plus d'informations ou pour organiser une visite, n'hésitez pas à nous contacter.

**16.03 m²**

**1 pièce(s)**

## Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété

120

Charges annuelles (ALUR)

320 €

Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Quote part de charges

49.47

Année construction

1970

Surface terrain

1228 m2

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



