



À louer ! Charmante maison en pierres au coeur de Ciry-le-Noble

CIRY LE NOBLE 71420

555 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 25 € / mois
 Dépôt de garantie : 530 € Honoraires
 charges locataires: 446.6 € TTC
 dont honoraires d'état des lieux: 63.6 €
 TTC.

**Guy HOQUET PARAY LE
MONIAL**

5 rue paul cazin
 71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

À louer ! Charmante maison en pierres au coeur de Ciry-le-Noble

Découvrez cette agréable maison de village en pierres, idéalement située au centre de Ciry-le-Noble. De plain-pied, vous profitez d'une cuisine aménagée ouverte sur un séjour, offrant une atmosphère chaleureuse et conviviale.

À l'étage, se trouvent deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Stationnement à proximité et gratuit.

La maison est équipée de fenêtres PVC double vitrage, d'une isolation intérieure récente, d'une installation électrique aux normes et d'une couverture rénovée.

Disponible immédiatement.

54 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages	1
Provision sur charges	25 €
Dépôt de garantie	530 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1948
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Date ERP	2022-12-27 21:19:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	221 kWh/m2 par an
Surface terrain	115 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



