



Maison 131 m2 - 4 chambres

MONTCEAU LES MINES 71300

148 400 € *

* 148 400 € honoraires inclus

140 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET PARAY LE
MONIAL**

5 rue paul cazin

71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

Maison 131 m2 - 4 chambres

A 2 pas du centre ville, proche de la gare, agréable maison de famille de 131m² avec jardin et garage, au rez de chaussée: entrée, cuisine, salon, séjour, une chambre, WC à l'étage: palier, 3 chambres, salle de bains. Garage, caves, cour et jardin. (660m²).

131 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Distance Commerces

0.5 km

Accès Gare

3 min

Jardin

Oui

Fenêtres

PVC Double Vitrage

Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de caves	4
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2025-06-19 18:12:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	260 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2950€ et 4030€ au 06/03/2023

Photos du bien





