



Maison individuelle 130 m²

SAINT VALLIER 71230

167 480 € *

* 167 480 € honoraires inclus

158 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARAY LE
MONIAL

5 rue paul cazin

71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

Maison individuelle 130 m²

Cette maison offrant calme et sérénité, vous séduira par son intérieur entièrement rénovée.

Sa cuisine équipée de 16m² ouvrant par sa verrière sur un salon séjour lumineux, une grande chambre de 19m² au rez de chaussée, salle de bain et WC.

A l'étage 3 chambres et une salle d'eau.

Un terrain calme et arboré de 1380m², garage.

Panneaux solaires en toiture,

Mandat 0267

N'hésitez pas, contactez Hervé KAUFMANN au 06 03 92 13 40 ou herve.kaufmann@guyhoquet.com pour plus d'informations.

Agent indépendant (EI) inscrit au RSAC 381 375 963 Chalon sur Saône

130 m²

6 pièce(s)

4
chambres

2 sde

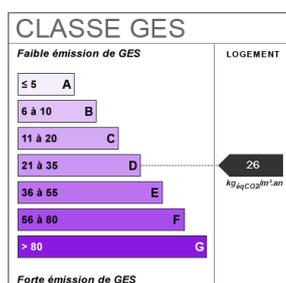
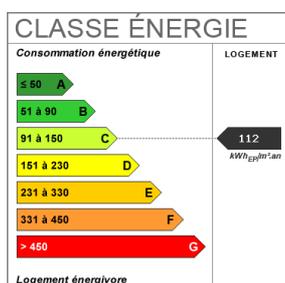
Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	35.45 m2
Jardin	Oui
Année construction	1940
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Très bon
Nombre de caves	2
Date ERP	2019-12-06 21:48:00
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	112 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



