



## studio en location de 20m<sup>2</sup> à Paray Le Monial

PARAY LE MONIAL 71600

**325 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 95 € / mois

Dépôt de garantie : 225 € Honoraires

charges locataires: 260 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 40 € TTC.

Guy HOQUET PARAY LE  
MONIAL

5 rue paul cazin

71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

## studio en location de 20m<sup>2</sup> à Paray

### Le Monial

Location !

Venez découvrir ce studio de 20m<sup>2</sup> située à quelques minutes à pied du centre ville comprenant :  
une cuisine aménagée/équipé ouvert sur l'espace de vie et une salle d'eau avec .W.C.

Le système de chauffage est électrique avec une clim réversible.

L'assainissement est raccordé au tout à l'égout

Les menuiseries sont en PVC double vitrage avec des volets PVC roulant électrique.

Contactez nous dès maintenant pour plus d'informations!

20 m<sup>2</sup>

1 pièce(s)

1 sde

### Fiche technique du bien

Nombre étages

2

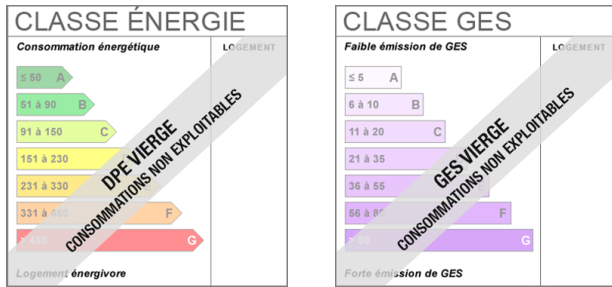
Dernier étage

Oui

Provision sur charges	95 €
Dépôt de garantie	225 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	9.52 m2
Année construction	1948
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Non
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique



## Photos du bien



