GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à PARAY LE MONIAL 71600

Maison 7 pièces Paray Le Monial

PARAY LE MONIAL 71600

90 720 € *

* 90 720 € honoraires inclus
84 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 8% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARAY LE MONIAL

5 rue paul cazin
71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

Maison 7 pièces Paray Le Monial

Maison des années 30 élevée sur caves à cinq minutes en voiture du centre-ville .

Cette maison se compose au rez-de-chaussée d'une entrée avec dégagement, de la cuisine, du salon, de la salle à manger, d'une salle d'eau, d'une chambre et d'un W.C. séparé.
A l'étage un palier dessert quatre chambres dont trois en enfilade et une avec un accès extérieur.

Un grand terrain plat et arboré avec puits , dépendances et garages agrémentent le bien.

Les fenêtres sont en bois double vitrage avec des persiennes métalliques.
Le système de chauffage est une chaudière au fioul.
L'assainissement est individuel avec une fosse septique.

115.99 m²	7 pièce(s)	5 chambres	1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non

Bien en copropriété	Non
Année construction	1936
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Conduit existant
Nombre de caves	4
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Digicode	Non
Piscine	Non
Sous-sol	Non
Date ERP	2024-10-25 20:15:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	299 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET