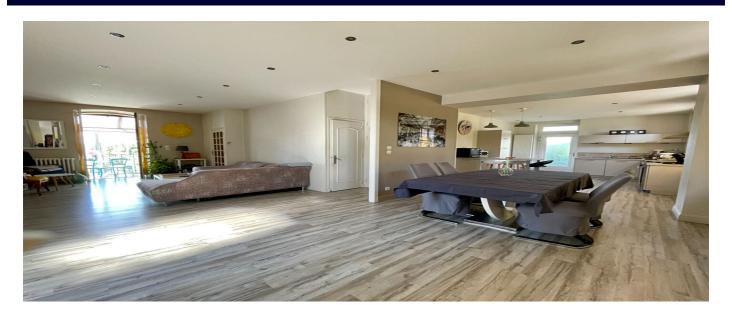
UEF Votre fiche bien Achat à MONTCEAU LES MINES 71300



Maison Individuelle 4 chambres MONTCEAU-LES-MINES

MONTCEAU LES MINES 71300

116 600 € *

* 116 600 € honoraires inclus 110 000 € Hors Honoraires Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur. Guy HOQUET PARAY LE MONIAL

5 rue paul cazin 71600 PARAY LE MONIAL 0973457464

Maison Individuelle 4 chambres MONTCEAU-LES-MINES

Découvrez en exclusivité cette charmante maison individuelle située au coeur de Montceau les Mines. Elle vous offre de plain-pied une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un séjour double avec véranda, 2 chambres, une salle de bains avec WC, une salle d'eau et un WC séparé. L'étage vous propose 2 chambres supplémentaires dont une avec grand dressing ainsi que 2 espaces de rangements. Un grand terrain arboré, des caves, des dépendances ainsi qu'un garage complètent ce bien. Mandat n°0193

133 m²

7 pièce(s)

4 chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	54 m2
Jardin	Oui
Année construction	1948
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Garage Ferme, Extérieur
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-05-16 06:18:42
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	403 kWh/m2 par an
Ce qu'on aime agence	Beaux volumes!

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3260€ et 4460€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien













