GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à COULANGES 03470

Maison 5 pièces à Coulanges

COULANGES 03470

106 000 € *

* 106 000 € honoraires inclus
100 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARAY LE MONIAL

5 rue paul cazin
71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

Maison 5 pièces à Coulanges

Découvrez cette maison d'habitation située à la campagne composée d'une entrée, une cuisine aménagée, un salon séjour avec une cheminée, deux chambres, une salle de bains, un W.C. et une buanderie avec un accès extérieur.
A l'étage vous trouverez une pièce pouvant faire office de bureau ou de chambre avec un W.C. et une salle d'eau à installer. La chaufferie est attenante à la maison avec un accès extérieur.
Sur un terrain entièrement clos de 1900m², plusieurs dépendances comprenant deux garages fermés, un atelier, un hangar de quatre places de stationnement avec une fosse de réparations mécaniques et six chenils.

Chauffage central au fioul et cheminée avec insert.
Les fenêtres sont en PVC double vitrage.

112.44 m² | 5 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 6 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	29.55 m2
Jardin	Oui
Année construction	1947
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Couvert,Extérieur,GarageFerme
Nombre places parking	6

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non
Date ERP	2022-07-27 03:27:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1530€ et 2110€ au 01/01/2021

Photos du bien

A VENDRE
GUY HOQUET