GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à OYE 71800

Ensemble immobilier dans le Brionnais

OYE 71800

273 000 € *

* 273 000 € honoraires inclus
260 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 5% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PARAY LE MONIAL

5 rue paul cazin
71600 PARAY LE MONIAL

0973457464

Ensemble immobilier dans le Brionnais

Ensemble immobilier en campagne composé de deux habitations
Une première maison d'habitation en pierre de 110m² à rénover composée au rez-de-chaussée d'une salle à manger, une salle de bains, une cuisine aménagée séparée et un salon. A l'étage une mezzanine ainsi que trois chambres dont une avec dressing.
Un atelier.
Une deuxième maison d'habitation en cours de création composée au rez-de-chaussée d'une cuisine ouverte sur le séjour, une salle d'eau avec W.C, à l'étage deux chambres et une mezzanine.
Un garage.

190 m²	8 pièce(s)	5 chambres	1 sdb	1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Lotissement	Non

Etage	1
Nombre étages	1
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Année construction	1880
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Insert
Type de Stationnement	Garage Fermé

Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Gardien	Non
Date ERP	2023-02-28 14:14:44
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	570 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1720€ et 2370€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien